

องค์การบริหารส่วนตำบลตะขบดำเนินการจัดประชุมประชุมชี้แจงในการสำรวจภาคสนาม
ในการจัดทำแผนที่ครอบคลุมพื้นที่ในเขตตำบลตะขบ

เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ นายสุรชาติ ปีกสำโรง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ เป็นประธานการประชุม ผู้บริหาร กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ช่วยกำนัน ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบและประชาชนร่วมประชุม เรื่อง การสำรวจภาคสนามในการจัดทำแผนที่ครอบคลุมพื้นที่ ในเขตตำบลตะขบ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒



ในการนี้ นายสุรชาติ ปีกสำโรง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ ระบุว่า การประชุมครั้งนี้เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และหวังว่าจะเป็น การช่วยยกระดับการบริหารจัดการดีขึ้น และเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการนโยบายต่างๆ ให้เกิดประสิทธิผล

ที่ นม.๗๖๖๐๒/ ๑๒๓



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ
อำเภอปักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา
๓๐๑๕๐

๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ขอเรียนเชิญร่วมประชุมชี้แจงในการเดินสำรวจภาคสนามในการจัดทำแผนที่ครอบคลุมพื้นที่ในเขตตำบล
ตะขบ

เรียน กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ช่วยกำนัน ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน สมาชิก อบต.ตะขบ

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ จะดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน
ครอบคลุมพื้นที่เขตการปกครอง เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และเพิ่ม
ประสิทธิภาพในการบริหารจัดการนโยบายต่าง ๆ ให้เกิดประสิทธิผล นั้น

เพื่อให้การดำเนินการเดินสำรวจภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษี ขององค์การบริหาร
ส่วนตำบลตะขบ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สมบูรณ์ นั้น คณะผู้จัดทำองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ ขอ
เรียนเชิญท่านเข้าร่วมประชุม รับฟังการชี้แจงแผนการดำเนินการของคณะผู้ทำงาน ในวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์
๒๕๖๕ เวลา ๙.๐๐ น. เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรชาติ ปักสำโรง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้

โทรศัพท์ ๐๔๔-๐๐๙๕๕๕ ต่อ ๑๐๔

ระเบียบวาระการประชุมการสำรวจภาคสนามในโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๕

วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ระเบียบวาระที่ ๓

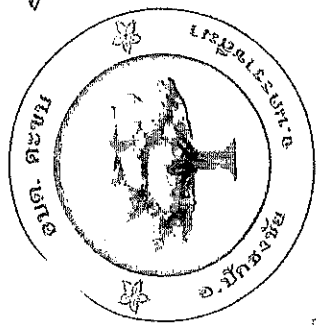
การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ภาษีป้าย

ระเบียบวาระที่ ๔

ขั้นตอนการสำรวจที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์

ระเบียบวาระที่ ๕

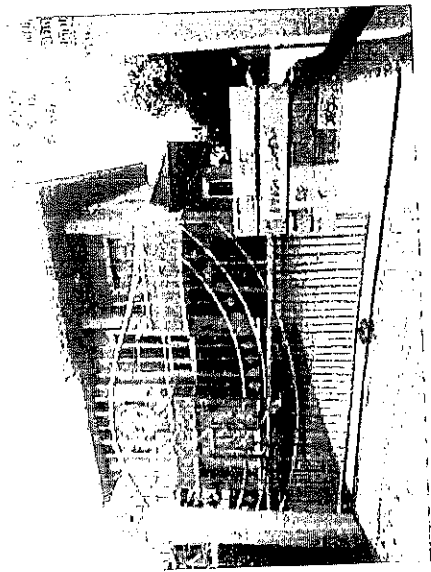
เรื่อง อื่น ๆ (ถ้ามี)



โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษี ประจำปีงบประมาณ 2565 องค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ อำเภอปักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา



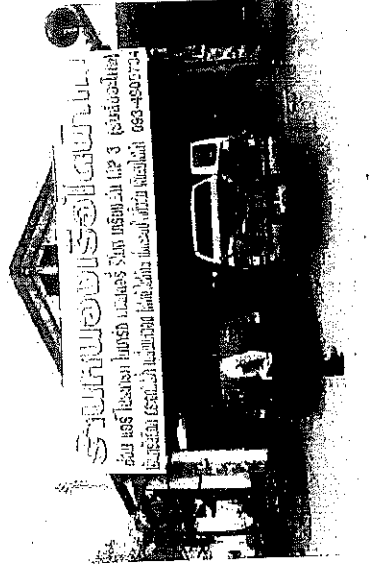
จะมีการออกเดินสำรวจข้อมูลประชาชนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลตะขบ ระหว่างวันที่.....ถึง..... กุมภาพันธ์ 2565
เพื่อจัดทำแผนที่ภาษี รongรับ พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประกอบด้วย ดังนี้



1.สำรวจประเภทบ้านเรือน
วัดขนาดบ้านและถ่ายรูปบ้านเรือน



2.สำรวจประเภทร้านค้า
วัดขนาดและถ่ายรูปร้านค้า



3.สำรวจประเภทป้ายโฆษณา
วัดขนาดและถ่ายรูปป้ายโฆษณา

เรจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินของรัฐ

ความป็นมา

1. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

มาตรา 5 กำหนดให้

"ผู้เสียภาษี"

๑. เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

๒. ผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ



2. มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 15 ก.พ. 2564

1. การแบ่งประเภทที่ดินของรัฐเป็นสองประเภท คือ ๑. ป่าไม้ ในการสำรวจ

และจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ป่าของรัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ

๒. สก. ได้แจ้งต่อคณะรัฐมนตรี ว่า สก. มีที่ดิน ๑๓,๑๖๖ ไร่ ๑๓๖ งาน ๑๔ ตารางวา

ผลการดำเนินงาน

ปีงบประมาณ ๒๕๖๓
เข้ามารถอบครอง หรือ
ทำประโยชน์ ถือป็นที่ดิน
อยู่ในข่าย ต้องเสียภาษี

สก. ยื่นแจ้งแนวทางการจัดเก็บภาษีใน สก. ให้คณะรัฐมนตรี

1.1 ที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ

๒. หนังสือ สก. ที่ มท 0808.3/ว 3525 สว. 16 มี.ย. 63

1.2 ที่ดินที่อยู่ในเขตประกาศหวงห้ามตามพระราชบัญญัติ

กำหนดเขตหวงห้ามที่ดิน

๒. หนังสือ มท. ส่วนที่สุด ที่ มท 0808.3/15175 สว. 24 ก.ย. 63

1.3 ที่ราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ในราชการ นำไปจัดหาประโยชน์

๒. หนังสือ สก. ส่วนที่สุด ที่ มท 0808.3/ว 3237 สว. 19 ค.ค. 63

1.4 ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่ สปก. นำไปให้เช่า เช่าซื้อ อนุญาต

หรือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

๒. หนังสือ สก. ที่ มท 0808.3/ว 527 สว. 15 มี.ค. 64

TAX

"ภาษี" หมายความว่า
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

"ผู้เสียภาษี" หมายความว่า บุคคลธรรมดา
หรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูก
สร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์
ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของ
รัฐ ซึ่งเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี และให้
หมายความรวมถึงผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้
เสียภาษี

cr.FaMous Chayanont

ทีมช่วยดูแล / การเงิน / การประชาสัมพันธ์ / การพัฒนาและสวัสดิการ / กรมส่งเสริมสหกรณ์

ผู้รับผิดชอบ : นายวิฑูรย์ / นายก อบจ.น่าน

- ๑) เมื่อบริการเสร็จสิ้น
- ๒) เมื่อลูกค้าชำระเงิน
- ๓) เมื่อลูกค้าชำระเงิน

អ្នកបោះឆ្នោត : ពន្យល់ ឧ.ប.ប.